

Zu vermieten:

Helle Atelier- / Studio- / Büroräumlichkeit in Baar ZG zur Untermiete

Eckdaten:

Objektyp: Gewerbe
Räume: 2
Nutzfläche: 145qm oder Teilfläche
Nutzung: exklusiv oder gemeinschaftlich
Raumhöhe: 3.5m
Verfügbar: nach Vereinbarung / sofort

Merkmale:

- Erdgeschoss, ebenerdig
- Miete im Grundausbau
- direkt angrenzend an Event-Räumlichkeiten (primär Abend- / Wochenendbetrieb)

Ausstattung:

- 2 Toiletten
- Wasseranschluss
- Abwasseranschluss
- Stromanschluss
- Heizung

Beschreibung Räumlichkeiten:

Raum 1:

- heller, grosser Raum à 121 qm mit Fensterfront, neuem Parkettboden, Heizung
- elektrische Installationen (Strom) vorhanden
- ideal als Tanz-Atelier, Bewegungsstudio oder Büro

Raum 2:

- Nebenraum à 24qm mit zwei separaten Toiletten
- Wasser- und Abwasseranschluss
- ideal als Garderobenbereich oder Teeküche

Optional:

- 1-2 Aussenparkplätze à je monatlich CHF 86
- weiterer Objektausbau gegen Aufpreis
- Ausstattung, Mobiliar oder Technik kann dazu gemietet werden
- gemeinschaftliche Nutzung der Gesamtfläche möglich
- Unterteilung Fläche Raum 1 möglich

Preise:

- alle Preise in CHF zzgl. MwSt: 8% bis 31.12.2017 / 7.7% ab 1.1.2018
- abhängig von Nutzungsumfang / Teilfläche: ab CHF 2000 bis CHF 2700 inkl. NK

Kontakt:

Victoria Events GmbH, Mühlegasse 18, 6340 Baar

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage per Mail auf info@victoria-events.ch.